



# Flexibel wohnen mit System

## Lassen Sie sich überraschen ...

... von den vielen Möglichkeiten, die Ihnen mit EIB/KNX offen stehen.  
Mehr Informationen über die intelligente Gebäudetechnik erhalten Sie  
von der **Deutschen EIB/KNX-Gruppe** in 60596 Frankfurt am Main,  
Stresemannallee 19, direkt im Internet unter **www.eiba.de** und bei  
Ihrem EIB-Partner.

Leutech  
Systemintegration GmbH  
Leuenberger Martin  
Brunnackerweg 10  
3367 Thörigen  
Tel. 062 961 97 70  
Fax. 062 961 97 71  
Natel 079 218 13 30  
e-mail : info@leutech.ch  
homepage www.leutech.ch



In dieser Reihe sind bereits erschienen:

- Neuer Wohnkomfort zu jeder Zeit
- Energiesparkasse fürs Eigenheim



**Konnex Association**



## **EIB/KNX passt sich Wohnwünschen der Zukunft an**

„Ein Haus zu kaufen ist eine Investition fürs Leben“, heißt es. Aber wer kann schon sagen, wie er eines Tages seine eigenen vier Wände einrichten und nutzen wird. Deshalb ist es wichtig, auf veränderte Lebensumstände, wie beispielsweise das Heranwachsen der Kinder oder berufliche Neuerungen, flexibel zu reagieren. Die Haus- und Gebäudesystemtechnik mit EIB/KNX hilft Ihnen dabei. Sie bestimmen die heutige und zukünftige Nutzung. Entsprechend Ihren Bedürfnissen wählen Sie die Funktionen. Mit dem EIB/KNX investieren Sie in die eigene Zukunft und tragen zur Wertsteigerung Ihres Hauses bei.



## Flexibel bleiben – mit EIB/KNX

**Das eigene Haus nicht als starres Gebilde verstehen, sondern mit ihm die Herausforderungen von morgen meistern. Nur ein Traum? Durch die intelligente Vernetzung von Haushaltsgeräten, Beleuchtung, Jalousien, Heizung und vielem mehr im privaten Wohnbereich wird diese Vision Wirklichkeit. Denn mit EIB/KNX, der zeitgemäßen Haus- und Gebäudesystemtechnik, tragen Sie nicht nur zur Wertsteigerung der eigenen Immobilie bei, sondern können Ihr Wohnumfeld jederzeit neu an Ihre individuellen Bedürfnisse anpassen.**



### Über alle Lebensabschnitte hinweg

Jede Generation hat ihre eigenen Vorstellungen vom Wohnen. Ob als Single, frisch verheiratet, Familie mit Kindern oder im reifen Alter, wenn es gilt, den (Un-)Ruhestand mit allen Annehmlichkeiten zu genießen – EIB/KNX ist ein Generationen übergreifendes System, das sich Ihren persönlichen Bedürfnissen in jedem Lebensabschnitt anpasst. Denn die nachträgliche Nutzungsänderung der Räume ist mit moderner Haus- und Gebäudesystemtechnik kein Problem. Kündigt sich beispielsweise Nachwuchs an, wird aus dem ergonomisch ausgeleuchteten Home-Office schnell ein optimal ausgestattetes Kinderzimmer. Praktische Funktionen wie Einschlaflicht oder Raumüberwachung werden ergänzt, ohne neue Leitungen verlegen zu müssen. Noch viele Jahre später kann nachträglich z. B. die Bedienung für Jalousien und Beleuchtung per Fernbedienung nachgerüstet werden – praktisch, bequem und barrierefrei.



### Heute schon an die Technik von morgen gedacht

Sie kennen das Problem beim Erwerb von modernen Hightech-Geräten: Schon kurze Zeit nach dem Kauf ist die ehemals neueste Technik bereits wieder veraltet. Die Folge ist, dass später erworbene Geräte an ein bestehendes System oft nicht mehr angeschlossen werden können. Ganz anders bei EIB/KNX, ein für alle Geräte offenes, stufenweise erweiterbares System. Hier gehören die so genannten Busleitungen zur zeitlosen Grundausstattung. Einzelgeräte, wann immer sie zugekauft werden, enthalten zur Kommunikation eigene Intelligenz und können so mit dem bereits vorhandenen System ganz nach Ihren Wünschen kommunizieren. Dabei können Geräte verschiedener Hersteller verwendet und von Ihrem EIB-Partner jederzeit an Ihren Bedarf angepasst werden. So sind Sie mit Ihrem EIB/KNX auch für die zukünftige Generation von Anlagen und Geräten rund ums Haus gerüstet. Egal welche Funktionen die moderne Haus- und Gebäudesystemtechnik für Sie übernehmen soll – wer EIB/KNX bereits heute als Bauherr in die eigenen vier Wände verlegt, bleibt für alle Anforderungen an das Zuhause flexibel und kann es jederzeit an seine neuen Bedürfnisse anpassen.



### Wertsteigerung durch Zusatzfunktionen

EIB/KNX erleichtert Ihnen die Entscheidung, welche Funktionen Sie nutzen wollen. So können Sie Ihr Haus durch Nachrüsten mit der Zeit zum Beispiel immer ergonomischer einrichten. Ein weiterer Vorteil: EIB/KNX verliert nach dem Einbau nicht an Wert, sondern durch Integration von Zusatzfunktionen wird sein Mehrwert kontinuierlich vergrößert. Wenn Sie dann in späteren Jahren Ihr Eigenheim einmal verkaufen sollten, ist EIB/KNX Ihr Trumpf: Denn die Immobilie ist auf dem neuesten Stand der Technik und der Käufer muss sich um zusätzliche kostspielige Modernisierungsmaßnahmen keine Gedanken machen.